

**ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.70.2021**

**Burmistrza Praszki**

**z dnia 01 czerwca 2021 r.**

w sprawie: **oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Praszka oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713, 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) **zarządza się co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Praszka, szczegółowo opisane w załączniku – wykaz.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3**

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Praszki.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Z up. BURMISTRZA**

*Danuta Jankowska*  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO OODANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Praszka, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Praszka.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokości opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb i karta mapy	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomości								
	Nr działki									
1.	Zawisna km. 1	OP1L/00030989/7	0,0005	Nieruchomość gruntowa – tereny mieszkaniowe Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą A)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: cele reklamowe	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	roczna stawka za dzierżawę 700 zł + 23% VAT Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 maja każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	56/2 część									
2.	Zawisna km. 1	OP1L/00030989/7	0,0005	Nieruchomość gruntowa – tereny mieszkaniowe. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą B)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: cele reklamowe	1 rok	7 dni od daty zawarcia umowy	roczna stawka za dzierżawę 700 zł + 23% VAT Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 maja każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	56/2 część									

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie

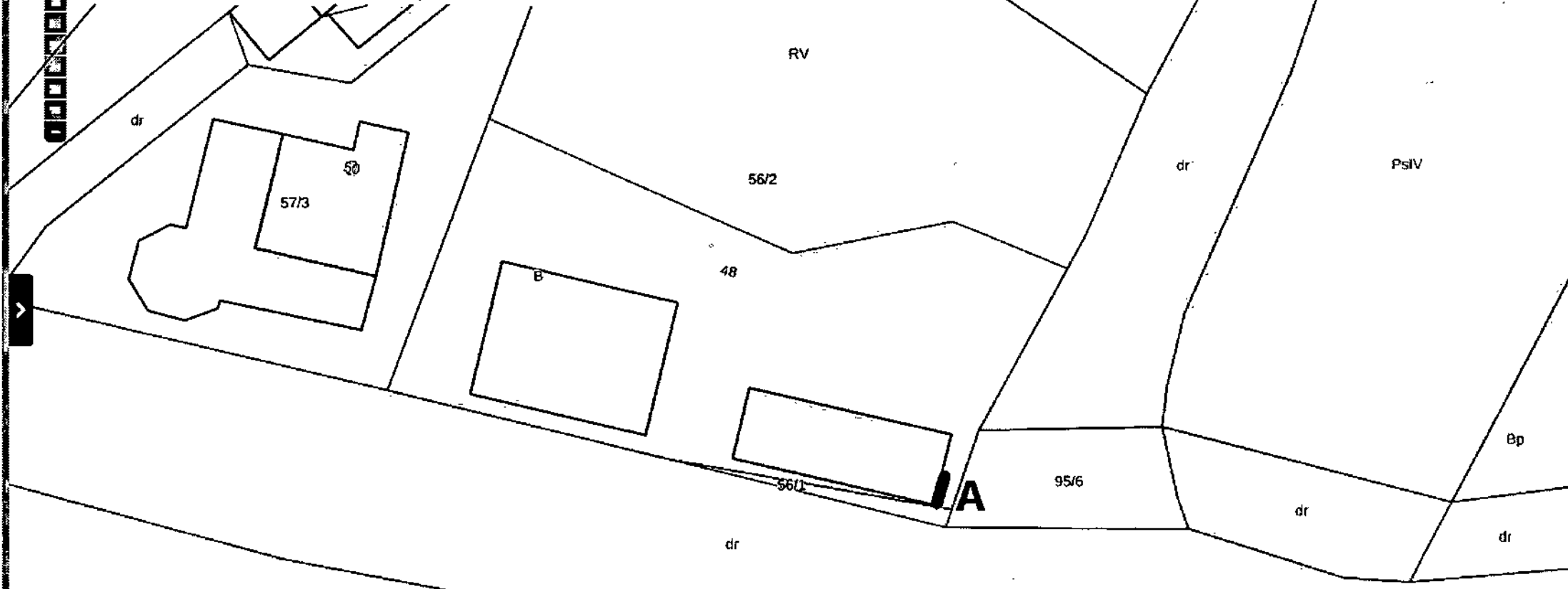
na tablicy ogłoszeń na okres 21 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Praszce od 1 czerwca 2021r do 22 czerwca 2021r.

Z up. BURMISTRZA

*Danuta Janikowska*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA



# Zawisna dz. nr 56/2 km. 1



**A** - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

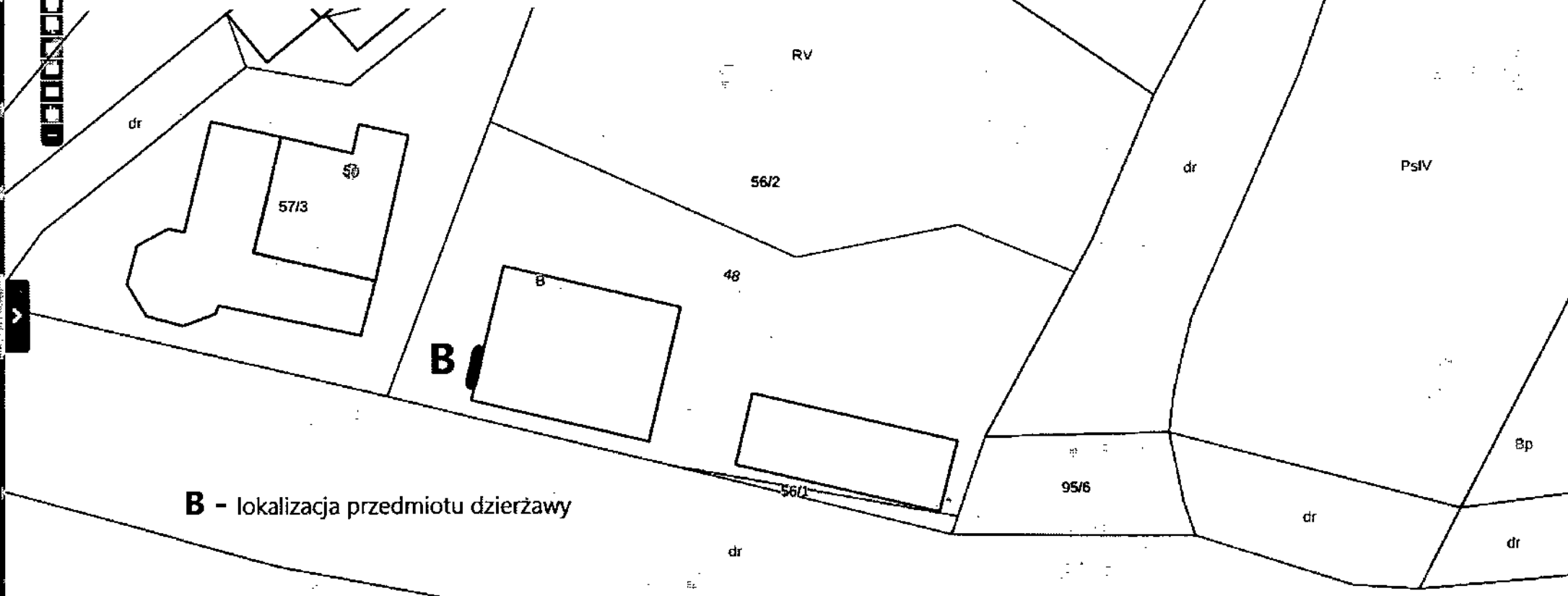
Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Praszki Nr Or.0050.70.2021 z dnia 01 czerwca 2021r.

**Z up. BURMISTRZA**

*Danuta Janikowska*  
ZASTĘPCZA BURMISTRZA



# Zawisna dz. nr 56/2 km. 1



**B** - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Praszki Nr Or.0050.70.2021 z dnia 01 czerwca 2021r.

**Z up. BURMISTRZA**

*Danuta Janikowska*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

