

**ZARZĄDZENIE Nr Or.0050.68.2021**

**Burmistrza Praszki**

**z dnia 28 maja 2021 r.**

w sprawie: **oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Praszka oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713, 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) **zarządza się co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Praszka, szczegółowo opisane w załączniku – wykaz.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3**

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Praszki.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

*Jarosław Tkaczyński*

## Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Praszki nr Or.0050.68.2021 z dnia 28 maja 2021r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO OODANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990) podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Praszka, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na terenie Gminy Praszka.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokości opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb i karta mapy	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomości								
1.	Miasto Praszka km. 1	OP1L/00014450/2	0,0370	Nieruchomość gruntowa – łąki trwałe. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą M)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	roczna stawka za dzierżawę 65 zł Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 lipca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	229/5 część									
2.	Miasto Praszka km. 1	OP1L/00014450/2	0,0430	Nieruchomość gruntowa – łąki trwałe. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą N)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	roczna stawka za dzierżawę 60 zł Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 lipca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	229/5 część									

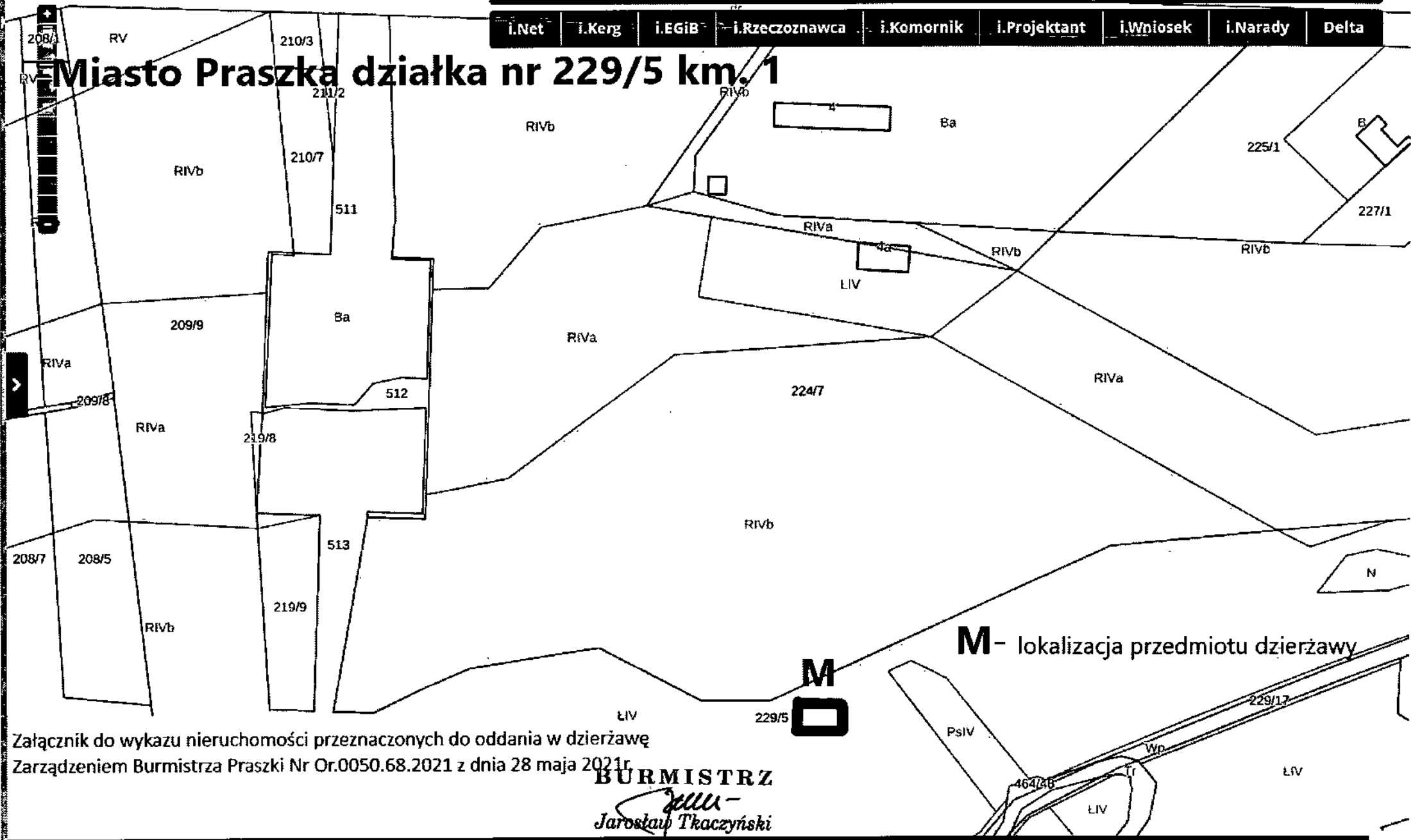
3.	Miasto Praszka km. 1	OP1L/00014450/2	0,0150	Nieruchomość gruntowa – łąki trwałe. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą O)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: użytkowanie rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	roczna stawka za dzierżawę 28 zł Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 lipca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	229/5 część									
4.	Miasto Praszka km. 1	OP1L/00014450/2	0,2000	Nieruchomość gruntowa – łąki trwałe. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków (oznaczona literą P)	Brak MPZP Sposób zagospodarowania: rolnicze	3 lata	7 dni od daty zawarcia umowy	roczna stawka za dzierżawę 33 zł Nie przewiduje się aktualizacji opłaty w czasie trwania umowy dzierżawy.	Czynsz płatny do 31 lipca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
	229/5 część									

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie

na tablicy ogłoszeń na okres 21 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Praszce od 28 maja 2021r do 19 czerwca 2021r.

**BURMISTRZ**  
  
 Jarosław Tkaczyński

# Miasto Praszka działka nr 229/5 km. 1

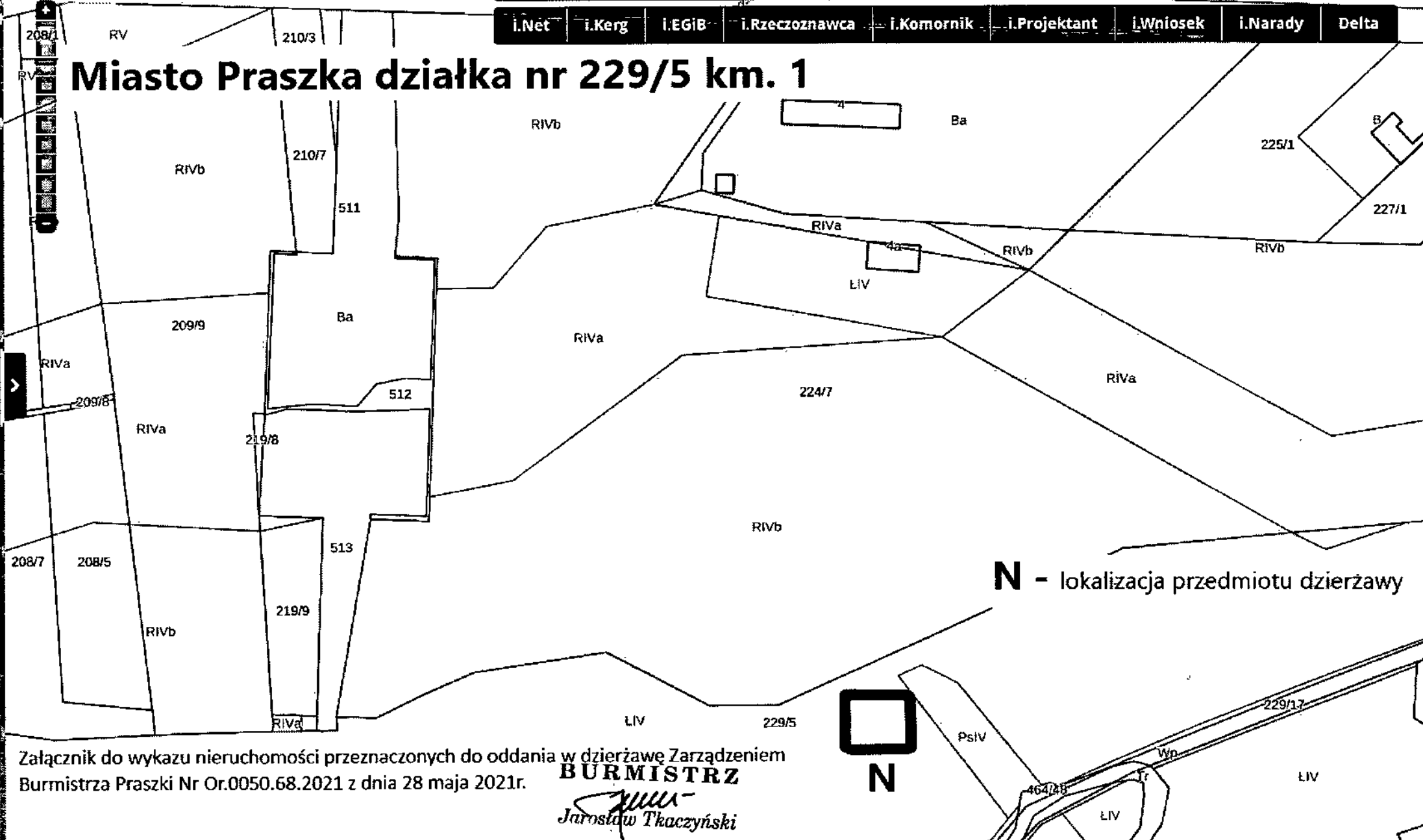


**M** - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
Zarządzeniem Burmistrza Praszki Nr Or.0050.68.2021 z dnia 28 maja 2021r.

**BURMISTRZ**  
*Jarosław Tkaczyński*  
 Jarosław Tkaczyński

# Miasto Praszka działka nr 229/5 km. 1



**N** - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

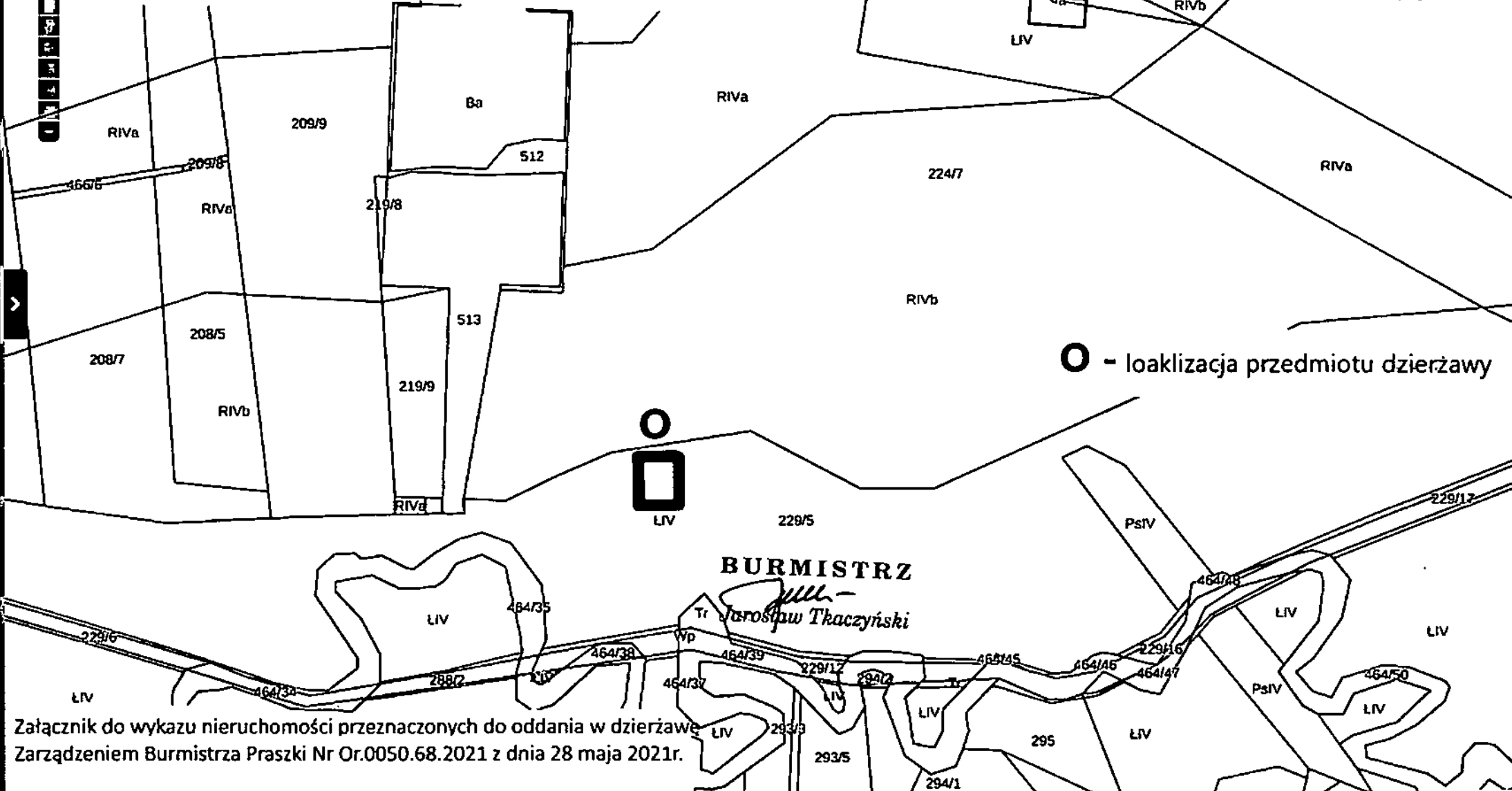
Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę Zarządzeniem Burmistrza Praszki Nr Or.0050.68.2021 z dnia 28 maja 2021r.

**BURMISTRZ**  
*Jarosław Tkaczyński*





# Miasto Praszka działka nr 229/5 km. 1



○ - lokalizacja przedmiotu dzierżawy

Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
Zarządzeniem Burmistrza Praszki Nr Or.0050.68.2021 z dnia 28 maja 2021r.



202/3

GEOINFO

Portal

i.Net

i.Kery

i.EGiB

i.Rzeczoznawca

i.Komornik

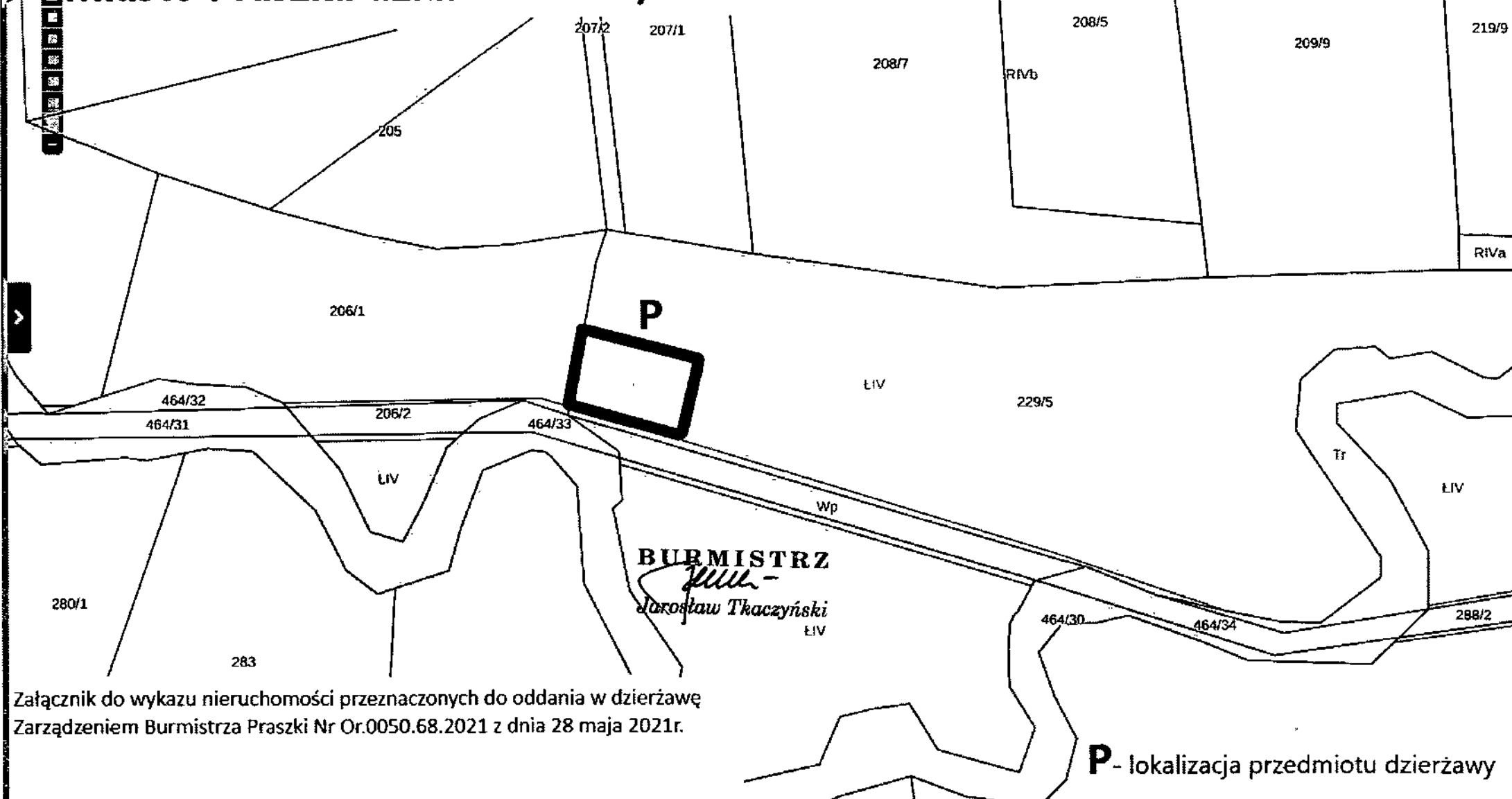
i.Projektant

i.Wniosek

i.Narady

Delta

# Miasto Praszka działka nr 229/5 km. 1



**BURMISTRZ**

*Jarosław Tkaczyński*  
EIV

Załącznik do wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
Zarządzeniem Burmistrza Praszki Nr Or.0050.68.2021 z dnia 28 maja 2021r.

**P** - lokalizacja przedmiotu dzierżawy