

Zarządzenie nr Or.0050.71.2020
Burmistrza Praszki
z dnia 1 lipca 2020 r.

w sprawie określenia stawki czynszu za lokale mieszkalne na terenie Gminy Praszka

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713) art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. 2020 poz. 611), w oparciu o zasady polityki czynszowej określone w rozdziale 5 uchwały Nr 248/XXXI/2017 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Praszka na lata 2018 – 2022, zmienionej uchwałą Nr 122/XVI/2020 Rady Miejskiej w Praszce z dnia 17 marca 2020r zmieniającą uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Praszka na lata 2018 – 2022.

Zarządzam co następuje:

§1

Stawka bazowa czynszu dla lokali mieszkalnych w Gminie Praszka wynosi 3,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§2

Stawka bazowa czynszu będzie podstawą do ustalania wysokości czynszu za zajmowany lokal. Przy ustalaniu czynszu będą brane pod uwagę czynniki wpływające na wysokość stawki określone w rozdziale 5 uchwały Nr 248/XXXI/2017 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Praszka na lata 2018 – 2022, zmienionej uchwałą Nr 122/XVI/2020 Rady Miejskiej w Praszce z dnia 17 marca 2020r zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Praszka na lata 2018 – 2022.

§3

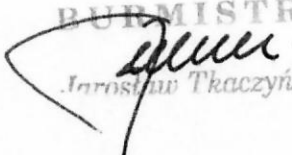
Zmiana wysokości czynszu będzie się odbywać zgodnie z art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. 2020 poz. 611).

§4

Traci moc Zarządzenie nr Or.I.0151/71/2009 Burmistrza Praszki w sprawie określenia stawki czynszu za lokale mieszkalne.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 listopada 2020r.

BURMISTRZ

Jarosław Tkaczyński