

GPRR.III.6845.7.2019

## W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Praszka przeznaczonej do dzierżawy

Burmistrz Praszki, działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 )

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Praszka, przeznaczonej do dzierżawy na okres od dnia 10 czerwca 2019 r. do dnia 10 czerwca 2021 r.

**1. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

Działki niezabudowane oznaczone na arkuszu mapy 1 ewidencji gruntów obrębów Skotnica nr 95/4 i 95/5 o pow. 0,1505 ha.

**Opis nieruchomości :**

Teren upraw polowych o ogólnej pow. 0,1505 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki : R IVb – 0,0676 ha, R IVa – 0,0150 ha, Ł IV – 0,0679 wykorzystywane na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia 31 grudnia 2018 r. do użytkowania rolniczego.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki rolnej.

**Wysokość rocznego czynszu:** 45 zł

**2. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

Działki niezabudowane oznaczone na arkuszu mapy 1 ewidencji gruntów obrębów Praszka nr 201/3, 201/2, 202/2 o pow. 0,4363 ha.

**Opis nieruchomości :**

Teren upraw polowych o ogólnej pow. 0,4363 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki : R IVa – 0,0110 ha, Ł IV – 0,0734, dr – 0,1845 wykorzystywane na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia 31 marca 2019 r. do użytkowania rolniczego.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki rolnej.

**Wysokość rocznego czynszu:** 70 zł

**3. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

Część działki niezabudowanej oznaczonej na arkuszu mapy 21 ewidencji gruntów obrębów Praszka nr 475 o pow. 0,0300 ha.

**Opis nieruchomości :**

Zurbanizowany teren niezabudowany o ogólnej pow. 0,0698 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki : Bp – 0,0698 ha wykorzystywane na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia 31 grudnia 2018 r. z przeznaczeniem na parking.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem na parking.

**Wysokość rocznego czynszu:** 300 zł

**4. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

Część działki niezabudowanej oznaczonej na arkuszu mapy 1 ewidencji gruntów obrębu Przedmość nr 851 o pow. 0,9300 ha.

**Opis nieruchomości :**

Teren upraw polowych o ogólnej pow. 3,8700 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki : Ł IV – 0,9200 ha, Ł VI 0,0100 ha, Ls VI – 2,0400 ha, W – 0,1000 ha, N – 0,8000 ha wykorzystywany na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia 30 kwietnia 2019 r. do użytkowania rolniczego.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki rolnej.

**Wysokość rocznego czynszu:** 110 zł

**5. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

- a) Część działki niezabudowanej oznaczonej na arkuszu mapy 21 ewidencji gruntów obrębu Praszka nr 56/18 o pow. 0,0068 ha.
- b) Część działki niezabudowanej oznaczonej na arkuszu mapy 21 ewidencji gruntów obrębu Praszka nr 56/18 o pow. 0,0027 ha.
- c) Część działki niezabudowanej oznaczonej na arkuszu mapy 21 ewidencji gruntów obrębu Praszka nr 56/18 o pow. 0,0054 ha

**Opis nieruchomości :**

Tereny mieszkaniowe i drogi o ogólnej pow. 0,8151 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki : B – 0,0204 ha, dr – 0,7947 ha wykorzystywany na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia a) 31 maja 2019 r., b) 28 lutego 2018r. c) 28 lutego 2018r. - z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej dzierżawcy.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.

**Wysokość rocznego czynszu:** a) 35 zł, b) 14 zł, c) 27 zł

**6. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

Część działki niezabudowanej oznaczonej na arkuszu mapy 1 ewidencji gruntów obrębu Wierzbie nr 754 o pow. 0,0007 ha

**Opis nieruchomości :**

Droga o ogólnej pow. 0,2150 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki : dr – 0,2150 ha, wykorzystywany na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia 31 lipca 2019r. - z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej dzierżawcy.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem na powiększenie działki siedliskowej.

**Wysokość rocznego czynszu:** 20 zł

**7. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

Część działki niezabudowanej oznaczonej na arkuszu mapy 1 ewidencji gruntów obrębu Praszka nr 229/5 o pow. 0,0200 ha.



**Opis nieruchomości :**

Teren upraw polowych o ogólnej pow. 3,4774 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki :R IVa – 0,0314 ha, Tr – 0,0693 ha, Ł IV – 3,2497 ha, Ps IV – 0,0893 ha, N – 0,0377 ha wykorzystywany na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia 30 kwietnia 2019 r. do użytkowania rolniczego.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki rolnej.

**Wysokość rocznego czynszu:** 40 zł

**8. Oznaczenie nieruchomości i powierzchnia nieruchomości :**

Działka niezabudowana oznaczona na arkuszu mapy 1 ewidencji gruntów obrębu Wierzbie nr 458/1 o pow. 0,8600 ha

**Opis nieruchomości :**

Teren upraw polowych o ogólnej pow. 0,8600 ha, w skład którego wchodzi następujące użytki : R IVa – 0,1817 ha, R IVa – 0,3880 ha, R V – 0,0570 ha, Ł III – 0,2330 ha, B-R IVa – 0,0003 ha wykorzystywany na podstawie zawartej z Gminą Praszka umowy na okres do dnia 30 listopada 2018 r. do użytkowania rolniczego.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania :**

nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego, zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki rolnej.

**Wysokość rocznego czynszu:** 150 zł

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Praszce oraz opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Praszce i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Praszce. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana w prasie - „Gazeta Wyborcza” Opole.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres od dnia 17 maja 2019 r. do dnia 7 czerwca 2019 r.

**BURMISTRZ**  
  
Jarosław Tkaczyński